



Ce terrain de 1 792 m² accueille une superbe ossature bois contemporaine en épicéa, de 144 m². L'implantation de la maison a été pensée grâce au bioclimatisme, mais aussi pour s'adapter au mieux aux possibilités du terrain, notamment de sa zone non constructible. Le bardage est en partie en mélèze et pour l'autre en bac acier.

MAISON CONTEMPORAINE *"bois" climatique*

Bienvenue en Loire-Atlantique, pour découvrir une superbe ossature bois contemporaine et son bardage de mélèze. Une belle œuvre architecturale, construite sur un terrain dont une partie est classée en zone boisée. Il a donc fallu toute l'ingéniosité et le savoir-faire de son architecte, Samuel Mamet, pour tirer le meilleur parti du terrain, tout en appliquant les principes du bioclimatisme et en utilisant le bois comme écrin de ce style contemporain.



C'est une pompe à chaleur aérothermique qui alimente le plancher chauffant ici. Un choix renouvelable, tout comme le poêle à bois, qui apporte chaleur et ambiance.



“ Le bois ici s'adapte à merveille à cette architecture contemporaine, tout en apportant une touche naturelle élégante. ”

A l'origine, les propriétaires de cette maison avaient un projet différent, quand ils ont rencontré Samuel Mamet. « Ils souhaitent faire une extension de leur maison, avec une nouvelle aile contemporaine et en bois. Mais la réglementation d'urbanisme ne leur permettait pas ces travaux. Ils ont alors choisi de construire une toute nouvelle maison, en bois, et contemporaine, sur un nouveau terrain ». Le projet pour réaliser cette superbe ossature bois de 144 m² et bardage de mélèze était alors lancé. Sur place, une partie du terrain n'est pas constructible, car classée en zone boisée. « Le terrain est ainsi divisé en deux, l'ouest étant non constructible et laissé au naturel ». La maison est ainsi construite en couloir, au fond du terrain, en appliquant les principes du bioclimatisme, pour qu'elle soit la plus éco-construite possible. « L'entrée

est placée au sud, les pièces de vie et les chambres sont exposées sud-ouest et le garage est au fond, au nord ». Côté esthétique, « j'aime mettre deux voire trois matériaux, pour éviter l'effet bloc ». Ici, le bois est roi bien sûr et des « changements de matières sont appliqués surtout sur les angles, ainsi que sur la partie garage et sur certaines façades ». Un choix esthétique parfait pour cette ossature bois ! Le bois ici s'adapte à merveille à cette architecture contemporaine, tout en apportant une touche naturelle élégante. À l'intérieur, les menuiseries acier se marient parfaitement avec le parquet bois et le blanc immaculé, pour un effet très tendance et lumineux. Les ouvertures sont nombreuses pour faire entrer la lumière naturelle et profiter de la vue sur ce terrain boisé. Un poêle complète l'ensemble, pour apporter une touche de chaleur supplémentaire et créer une ambiance inimitable.



Une séparation, entre la cuisine et la salle-à-manger, de style "atelier d'artiste" apporte non seulement un côté pratique, mais surtout une décoration contemporaine et chaleureuse.



L'isolation performante est assurée ici par de la laine de verre aux murs et aux plafonds, et une couche de polyuréthane au sol.

