

En cohérence avec la parcelle

Ossature bois, 147 m², 5 pièces, 2 niveaux, chauffage et eau chaude par Pac



Située sur un terrain long et très étroit, cette construction ossature bois sur deux niveaux allie modernité, fonctionnalité et prouesse énergétique. D'une surface habitable de 147 m², auxquels s'ajoutent un garage double, elle est composée de plusieurs modules alternant toitures-terrasses et faible monopente afin de privilégier les apports de lumière. Les débords de toit doublés de brise-soleil à lames fixes optimisent le confort d'été. Tout a été mis en œuvre pour obtenir une haute performance énergétique : isolation renforcée, orientation sud, perméabilité à l'air... Le maître d'ouvrage a également procédé à l'installation d'un poêle à bois afin de réduire encore ses consommations énergétiques et diminuer l'impact de sa construction sur l'environnement.

EURL SAMUEL MAMET ARCHITECTE DPLG

40 bis rue des Écoles - 44120 VERTOU

Tél. : 02 40 14 04 46 - Fax : 02 28 21 36 52

mamet.archi@wanadoo.fr

www.mamet-architecture.com