

Architecture biotique

Texte Katia Guiragossian - Photos Serge Dubrocas

Ce n'est pas un hasard si les matières brutes reviennent sur le devant de la scène. Le style naturel contemporain relève du désir de vivre dans un habitat sain, en harmonie avec son environnement. Retrouver de l'authenticité sans sacrifier à l'esthétisme moderne et design, c'est le pari réussi de ce couple qui a emménagé en 2005 à La Roche-sur-Yon.

Localisation **La Roche-sur-Yon (Vendée)**
Architecte **EURL Samuel Mamet**
Entreprise bois **Société Cob**

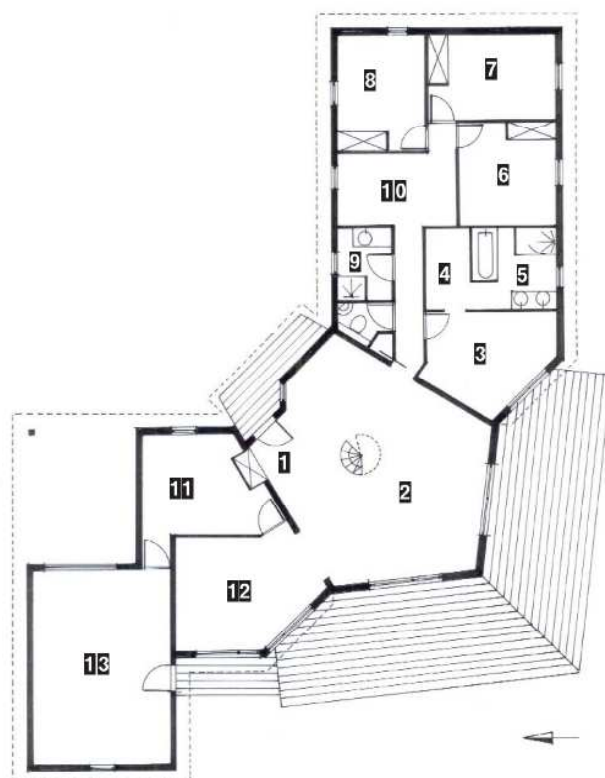
Année de construction **2004**
Surface du terrain **1 413 m²**
SHON **169 m²**
Prix **225 000 €**
Consommation énergétique **80 kWh/m²/an**

▷ FONDATIONS

Semelles filantes + soubassement parpaing + dalle béton armé.

▷ SYSTÈME CONSTRUCTIF

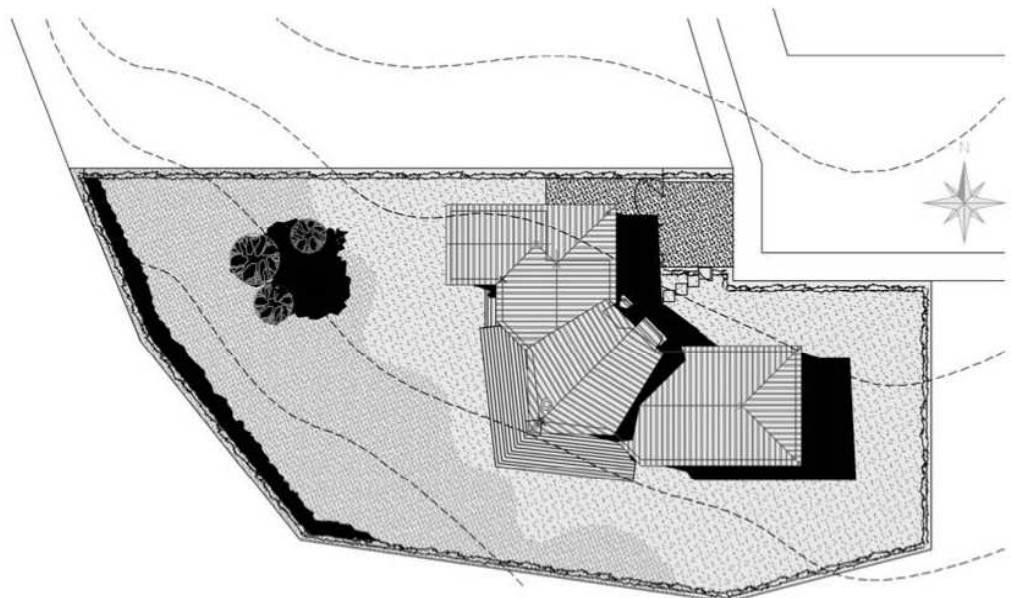
- Ossature bois ;
- Isolation en laine de verre de 120 mm d'épaisseur dans les murs, de 240 mm en toiture, de 200 mm en plancher;



▲ PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

1 Entrée ; **2** Séjour ; **3** Chambre 1 ; **4** Dressing ; **5** Salle de bains ;
6 Chambre 2 ; **7** Chambre 3 ; **8** Chambre 4 ; **9** Salle de bains ;
10 Salle de jeux ; **11** Cellier ; **12** Cuisine ; **13** Garage.

Pour cette maison orientée sud/sud-ouest, les propriétaires formulaient un souhait simple : « se rapprocher des priorités dans un souci de respect de l'environnement ». Chaleureux et écologique, le bois s'est naturellement imposé. Pour l'architecte, le plus difficile fut de composer avec la complexité du terrain.





▷ REVÊTEMENTS

- Bardage extérieur en épicéa traité et peint en usine ;
- Revêtements intérieurs : plaques de plâtre et lambris en épicéa ;
- Revêtements de sol : stratifié et carrelage. Parquet en épicéa au sol de la mezzanine

▷ CHAUFFAGE

Gaz. Chauffage par le sol.

▷ AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

- Cuisine en bouleau massif et aluminium Ikea® ;
- Escalier en colimaçon en acier laqué et contreplaqué de hêtre Lapeyre® ;
- Terrasse en massaranduba.

5 ans après, l'architecte est de retour sur les lieux pour concevoir l'extension.